

original

Decorative wavy lines in blue and yellow are positioned on the left side of the page, extending from the top to the bottom. The lines are curved and layered, with a yellow line in the middle and blue lines above and below it.

# ***INSTRUMENTOS DE GESTÃO PREVISIONAL***

**ANO DE 2015**

Tanto para o ano de 2015 como para os seguintes, o grande desafio que a EMARP irá enfrentar será o de manter a qualidade de serviço actual e cumprir os indicadores de desempenho recomendados pela Entidade Reguladora dos Serviços de Águas e Resíduos (ERSAR).

Estes dois objectivos principais são, no entanto, negativamente potenciados pela situação de retracção económica que afecta o município bem como pela obrigatoriedade legal de redução de efectivos, imposta pelo Orçamento do Estado (Lei nº 83-C/2013 de 31 de Dezembro) e na dificuldade do prolongamento dos períodos extras de trabalho.

Outro dos factores que afectam a capacidade da EMARP é também a conjuntura negativa e pessimista do país em geral, cujo reflexo se espelha no facto de, pelo terceiro ano consecutivo, o número de clientes não domésticos, onde se engloba o sector turístico, se manter em queda. Esta circunstância tem, no entanto, sido contrabalançada pela evolução mais positiva dos clientes do tipo doméstico, o que nos permite encarar o futuro de forma moderadamente optimista.

No que concerne às águas de abastecimento para consumo humano (AA) a estratégia a prosseguir será a da redução das perdas, com a introdução de meios complementares de controlo de água fornecida e rastreio de malhas da área urbana, aliada a uma política intensiva de substituição de contadores.

Apesar das roturas observadas na última época balnear não terem causado muitos incómodos aos clientes, torna-se necessário o investimento na substituição de algumas condutas e ramais de AA.

Existe, no entanto, um objectivo estrutural que consiste na tentativa, até agora infrutífera, de conseguir do Sistema Multimunicipal o fornecimento de água resultante do tratamento das AR para utilização em fins menos nobres, nomeadamente na rega de espaços verdes.



No sector do saneamento de águas residuais (AR) prevê-se a substituição de troços de colectores com maior periodicidade de entupimentos ou deterioração, bem como a execução de descarregadores de tempestade.

Outro dos objectivos será a localização e isolamento de pontos de intrusão de água salina nas redes de AR e melhoria qualitativa das redes de águas pluviais

Na área da limpeza e recolha dos resíduos urbanos (RU) continuará a ser um objectivo primordial dotar o município de um serviço de recolha selectiva universal, através das ilhas ecológicas, contemplando pontos de recolha que incluem os resíduos indiferenciados e os diferentes fluxos de reciclagem, nomeadamente vidro, cartão e embalagens.

É intenção da EMARP continuar os ensaios preliminares para a implementação do sistema "PAYT – Pay As You Throw", que consiste na facturação de RU com base no volume de resíduos produzidos pelos utilizadores, aplicando-se, deste modo, os princípios do utilizador-pagador e poluidor-pagador vertidos nos normativos comunitário e nacional.

A EMARP tem por objectivo renovar o actual parque auto e de máquinas vocacionado para a operacionalidade nas áreas de água e saneamento, bem como para a recolha de resíduos indiferenciados no concelho de Portimão. Esta iniciativa além de melhorar a qualidade do serviço prestado pelos seus colaboradores, pretende tornar os diversos serviços mais eficientes, quer em termos financeiros, pela redução dos consumos e immobilizações por avaria, quer em termos ambientais, pela aquisição de veículos mais ambientalmente correctos.

Na elaboração dos Instrumentos de Gestão Previsional (IGP) referentes a 2015, a sua elaboração assenta no pressuposto da aquisição de 6,6 milhões de m<sup>3</sup> de AA, e no tratamento de 5,4 milhões de m<sup>3</sup> de AR, e na deposição em aterro de 33 mil toneladas de RU, serviços prestados pelos sistemas multimunicipais das Águas do Algarve SA (AA e AR) e Algar SA (RU). Esta operação absorve cerca de 8 dos 10 milhões previstos para a totalidade do custo das mercadorias vendidas e matérias consumidas e dos fornecimentos e serviços externos.



Dada a actual conjuntura e apesar da possibilidade dos Sistemas Multimunicipais actualizarem os seus preços, a EMARP decidiu manter o valor dos tarifários ambientais e o preço dos serviços diversos prestados aos seus clientes, conforme proposta tarifária para 2015, presente no Anexo I.

Para 2015 o Plano de Investimentos comporta um total de 5,3 milhões de euros, 59% do qual adstrito à área dos RU, nomeadamente para a instalação de ilhas ecológicas e aquisição de veículos especiais, enquanto 35% será a verba a utilizar nos serviços de AA e AR.

O relacionamento com o Município estará condicionado pelas suas limitações financeiras, que estiveram na origem da redução de capital da empresa. Assim, apenas se prevê para o exercício de 2015 o estabelecimento, entre o Município de Portimão e a EMARP, do contrato-programa de Adopção de Preços Sociais, no valor de 200.000,00€.

PLANO DE INVESTIMENTOS

unidade monetária: Euro

Código	Descrição	Sector	Datas		Fase de execução	DESPESAS DE INVESTIMENTO					Tipo de Finança	Total 2013 2018	
			2014			2015		2016	2017	2018			
			Início	Fim		Valor Total	Definido						n/asse
94/001	Construção e grande reparação da rede de água	DAS	S/R	S/R	S/R	52.759	225.000	225.000	225.000	225.000	225.000	P	952.759
94/002	Implantação e grande reparação de condutas água	DAS	S/R	S/R	S/R	12.647	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	P	212.647
94/003	Máquinas e aparelhagem diversa	GERAL	S/R	S/R	S/R	53.004	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	P	1.053.004
94/004	Aparelhagem de medida e controlo	DAS	S/R	S/R	S/R	2.990	40.000	40.000	40.000	40.000	40.000	P	162.990
94/006	Material de informática	DMQ	S/R	S/R	S/R	4.515	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	P	124.515
94/007	Material de transporte e equipamento rolante	DRLU	S/R	S/R	S/R	43.100	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	P	3.543.100
94/008	Mobiliário de escritório	DMQ	S/R	S/R	S/R	954	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	P	40.954
94/010	Programas de informática	DMQ	S/R	S/R	S/R	7.623	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	P	27.623
94/011	Terrenos para a instalação de equipamentos	GERAL	S/R	S/R	S/R		100	100	100	100	100	P	400
00/113	Distribuição de água para espaços verdes	DAS	Jan 00	Dez 18	1		90.000	90.000	100	100	100	P	90.300
01/118	Construção e grande reparação de canais de saneamento	DAS	S/R	S/R	S/R		50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	P	200.000
01/119	Implantação grande reparação condutas pluviais descarregador	DAS	S/R	S/R	S/R	16.612	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	P	216.612
01/121	Implantação e grande reparação de condutas elevatórias	DAS	S/R	S/R	S/R		125.000	125.000	125.000	125.000	125.000	P	500.000
01/122	Construção e grande reparação de colectores e redes	DAS	S/R	S/R	S/R	35.003	125.000	125.000	125.000	125.000	125.000	P	535.003
02/145	Construção e grande reparação para resíduos sólidos urbanos	DRLU	Jan 02	Dez 18	7	176.607	2.100.000	2.100.000	2.100.000	2.100.000	2.100.000	P	5.176.607
03/163	Aquisição de carrinhos de varredura	DRLU	Jan 03	Dez 18	8		500	500	500	500	500	P	51.500
03/165	Aquisição de contentores superficial	DRLU	Fev 03	Dez 18	5		2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	P	6.100
03/166	Aquisição de equipamento para as oficinas de RSU	DRLU	Mar 03	Dez 18	5		2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	P	10.000
04/174	Telemetria de viaturas e equipamento de deposição	DRLU	Jan 04	Dez 18	0		50.000	50.000	50.000	300.000	10.000	P	410.000
04/178	Remodelação das infra-estruturas na zona do Bairro Pontal	DAS	Jan 04	Dez 18	1		50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	P	200.000
04/185	Remodelação das infra-estruturas na Pedra Mourinha	DAS	Jan 04	Dez 17	2		200.000	200.000	50.000	50.000	50.000	P	255.000
04/188	Remodelação da rede de drenagem de Alvor	DAS	Jan 04	Dez 18	1		100	100	100	100	45.000	P	45.300
04/190	Remodelação das infra-estruturas na Rua de Olivença	DAS	Jan 04	Dez 18	2		100	100	100	100	200.000	P	200.300
07/212	Remod infra-estrut zona ruas Ant Feu, F Bivar/Praia da Rocha	DAS	Jan 07	Dez 18	2		100	100	100	300.000	100.000	P	400.200
08/227	Remod infra-estruturas na Rua D. Afonso Henriques	DAS	Jan 08	Dez 18	2		100	100	100	100	480.000	P	480.300
08/240	Remod infra-estruturas nas vias estruturantes do Município	DAS	Jan 08	Dez 18	0		100	100	100	100	600.000	P	600.200
08/242	Remod infra-estrut zona ruas Ant Feu, F Bivar, Praceta Afonso	DAS	Jan 08	Dez 18	1		100	100	100	50.000	10.000	P	310.100
08/247	Reaproveitamento captações subterráneas para rede de rega	DAS	Jan 08	Dez 18	1		100	100	100	100	20.000	P	20.300
10/250	Remodelação geral do reservatório de Monte Canelas	DMQ	Jan 10	Dez 18	1		20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	P	40.000
10/256	Remodelação das infra-estruturas nos Três Bicos	DAS	Mar 10	Dez 18	2		350.000	350.000	200.000	200.000	20.000	P	770.000
10/257	Remodelação de infra-estruturas na Avenida S. João de Deus	DAS	Jan 10	Dez 18	2		100	100	100	170.000	17.000	P	187.200

## PLANO DE INVESTIMENTOS

unidade monetária: Euro

Código	Descrição	Sector	Datas		Taxa de execução	DESPESAS DE INVESTIMENTO					Tipo de Financiamento	Total 2013 2018		
			Início	Fim		2014	2015		2016	2017			2018	
							Valor Total	in						Definido
10/261	Remodelação de infra-estruturas nas Cardosas	DAS	Jan 10	Dez 18	2		100	100		100	400.000	100.000	P	500.200
11/268	Remodelação infra-estruturas no Largo Gil Eanes	DAS	Jan 11	Dez 18	2		100	100		100	100	8.000	P	8.300
11/272	Exec infra-est ruas Bento de Jesus Caraça/Heróis Restauração	DAS	Mai 11	Dez 17	0		100	100		200.000	50.000		P	250.100
13/277	Remod infra-estrut águas residuais no Beco da Esperança	DAS	Jan 13	Dez 15	2		25.000	25.000		100			P	25.100
14/280	Revestimento da linha de água da Pedra Mourinha	DAS	Jan 14	Dez 15	8	47.284	1.000	1.000		100			P	48.284
14/281	Ampliação do sistema de telegestão da água de abastecimento	DMQ	Jan 14	Dez 16	0		5.000	5.000		100			P	5.100
15/282	Remodelação das infra-estruturas distribuição água na via V3	DAS	Jan 15	Dez 16	1		200.000	200.000		2.000			P	202.000
15/283	Substituição das condutas de água na estrada do Vau	DAS	Jan 15	Dez 16	0		25.000	25.000		500			P	25.500
15/284	Remod infra-estrut Rua Francisco Bivar/Mouzinho Albuquerque	DAS	Jan 15	Dez 17	0		250.000	250.000		50.000	50.000		P	350.000
<b>TOTAL:</b>						<b>453.098</b>	<b>5.332.200</b>	<b>5.332.200</b>	<b>0</b>	<b>4.938.800</b>	<b>4.038.800</b>	<b>3.474.700</b>		<b>18.237.598</b>

### FASE DE EXECUÇÃO:

- 0 - Não iniciada
- 1 - Com projecto em elaboração
- 2 - Apenas com projecto elaborado
- 3 - Com concurso aberto
- 4 - Adjudicada, mas sem execução física
- 5 - Execução física de 1 a 24%
- 6 - Execução física de 25 a 49%
- 7 - Execução física de 50 a 74%
- 8 - Execução física de 75 a 99%
- 9 - Concluída, mas com acções executadas por pagar
- 10 - Obra terminada

S/R - Acções em que não é relevante o estado de adiantamento

### SECTOR:

- DARH - Direcção Administrativa e de Recursos Humanos
- DAS - Direcção de Água e Saneamento
- DCF - Direcção Comercial e Financeira
- DMQ - Direcção de Manutenção e Qualidade
- DRLU - Direcção de Resíduos e Limpeza Urbana
- GERAL - Engloba várias/todas as Direcções

### TIPO DE FINANCIAMENTO:

- P - Fundos Próprios
- CG - Contrato de Gestão

## ORÇAMENTO DE TESOURARIA

unidade monetária: Euro

DESCRIÇÃO	2015	2016
<b>Recebimentos</b>	<b><u>24.088.899</u></b>	<b><u>25.896.334</u></b>
De clientes	23.072.405	25.336.149
De outros rendimentos e ganhos	553.286	560.185
Variação de estado e outros entes públicos	205.541	
Variação de outros activos e passivos correntes	257.667	
<b>Pagamentos</b>	<b><u>17.327.720</u></b>	<b><u>18.171.596</u></b>
A fornecedores de c/c	10.554.220	11.289.113
Ao pessoal	4.028.383	4.069.070
De encargos salariais	2.210.708	2.233.036
Outros gastos e perdas	113.444	114.578
Variação de estado e outros entes públicos	12.179	3.946
Variação de outros activos e passivos correntes	84.718	150.843
Impostos sobre o rendimento	324.069	311.010
<b>Saldo do ano</b>	<b>6.761.179</b>	<b>7.724.737</b>

## ORÇAMENTO FINANCEIRO

unidade monetária: Euro

DESCRIÇÃO	2015	2016
<b>Origens</b>	<u>6.907.667</u>	<u>7.872.690</u>
Saldo positivo de tesouraria	6.761.179	7.724.737
Subsídios de investimento	146.488	147.953
<b>Aplicações</b>	<u>6.031.231</u>	<u>7.201.179</u>
Investimento	5.059.026	6.159.973
Dividendos e regularização de capital	972.205	1.041.206
<b>Saldo do ano</b>	<b>876.436</b>	<b>671.511</b>
<b>Saldo inicial do exercício</b>	<b>1.593.755</b>	<b>2.470.191</b>
<b>Saldo final do exercício</b>	<b>2.470.191</b>	<b>3.141.703</b>

## DEMONSTRAÇÃO PREVISIONAL POR NATUREZAS

Período a findar em 31 de Dezembro

unidade monetária: Euro

RENDIMENTOS E GASTOS	PERÍODOS	
	2015	2016
Vendas e serviços prestados	20.630.222	20.836.524
Trabalhos para a própria entidade	102.367	105.438
Custo mercadorias vendidas e matérias consumidas	-3.179.904	-3.211.703
Fornecimentos e serviços externos	-6.902.073	-6.971.094
Gastos com o pessoal	-6.239.091	-6.270.287
Imparidade de dívidas a receber	-101.088	-102.099
Outros rendimentos e ganhos	899.145	917.242
Outros gastos e perdas	-768.922	-776.611
<b>Resultados antes depreciações, gastos de financiamento e impostos</b>	<b>4.440.657</b>	<b>4.527.411</b>
Gastos depreciação amortização	-3.088.441	-3.234.162
<b>Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)</b>	<b>1.352.216</b>	<b>1.293.249</b>
<b>Resultado antes de impostos</b>	<b>1.352.216</b>	<b>1.293.249</b>
Imposto sobre o rendimento do período	-311.010	-297.447
<b>Resultado líquido do período</b>	<b>1.041.206</b>	<b>995.802</b>

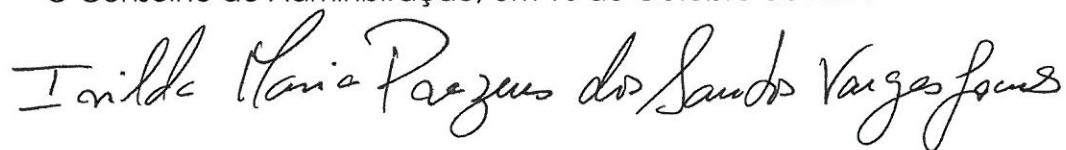
## BALANÇO PREVISIONAL

unidade monetária: €uro

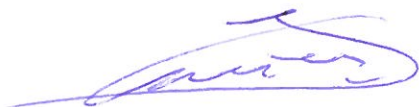
RÚBRICAS	31-12-2015	31-12-2016
<b>ACTIVO</b>		
<b>ACTIVO NÃO CORRENTE</b>		
Activos fixos tangíveis	38.645.304	36.619.836
Propriedades de investimento	6.089.059	5.756.587
Activos intangíveis	30.482	16.077
Activos por impostos diferidos		
	<b>44.764.844</b>	<b>42.392.499</b>
<b>ACTIVO CORRENTE</b>		
Inventários	642.710	729.278
Clientes	4.799.276	6.618.492
Estado e outros entes públicos	219.207	221.399
Outras contas a receber	4.195.217	4.196.945
Diferimentos	31.150	21.857
Caixa e depósitos bancários	2.470.191	3.141.703
	<b>12.357.750</b>	<b>14.929.674</b>
<b>Total do activo</b>	<b>57.122.595</b>	<b>57.322.173</b>
<b>CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO</b>		
<b>CAPITAL PRÓPRIO</b>		
Capital realizado	30.000.000	30.000.000
Reservas legais	211.129	263.189
Outras reservas	81.259	133.319
Resultados transitados	1.012.030	1.792.040
Outras variações do capital próprio	9.412.405	9.606.122
Resultado líquido do período	1.041.206	995.802
<b>Total do capital próprio</b>	<b>41.758.028</b>	<b>42.790.472</b>
<b>PASSIVO NÃO CORRENTE</b>		
Redução de capital	7.463.191	6.590.145
<b>PASSIVO CORRENTE</b>		
Fornecedores	1.841.377	1.859.791
Estado outros entes públicos	175.365	177.119
Outras contas a pagar	5.884.634	5.904.646
	<b>15.364.567</b>	<b>14.531.700</b>
<b>Total do passivo</b>	<b>15.364.567</b>	<b>14.531.700</b>
<b>Total do capital próprio e do passivo</b>	<b>57.122.595</b>	<b>57.322.173</b>

Nos termos da alínea e) do nº 1 do artigo 18º dos Estatutos da EMARP – Empresa Municipal de Águas e Resíduos de Portimão, EM, SA, o Conselho de Administração delibera submeter os Instrumentos de Gestão Previsional para o ano 2015 à respectiva aprovação pela Assembleia Geral.

O Conselho de Administração, em 16 de Outubro de 2014



(Isilda Maria Prazeres dos Santos Vargues Gomes, Presidente do Conselho de Administração)



(Joaquim Jorge Castelão Rodrigues, Administrador não executivo)



(Nelson Manuel da Conceição de Freitas, Administrador não executivo)

## TARIFÁRIO 2015

(ANEXO I)

O fornecimento de água de abastecimento (AA) para consumo humano, a recolha de águas residuais (AR) e a recolha de resíduos urbanos (RU) são financiados pelos clientes da EMARP através da facturação ambiental mensal associada à prestação destes três serviços básicos e essenciais.

Para o próximo ano de 2015 o tarifário mantém-se sem alterações, apesar da possibilidade do aumento do tarifário a praticar pelos Sistemas Multimunicipais.

### ÁGUA DE ABASTECIMENTO (AA)

TIPOS DE CONSUMO (AA)	ESCALÕES/MÊS	PREÇO ACTUAL	PREÇO PROPOSTO	DIFERENÇA €
DOMÉSTICO*	Até 5 m <sup>3</sup>	0,4748	0,4748	0,0000
	6 a 15 m <sup>3</sup>	0,8926	0,8926	0,0000
	16 a 100 m <sup>3</sup>	1,4906	1,4906	0,0000
	Mais de 100m <sup>3</sup>	2,4893	2,4893	0,0000
NÃO DOMÉSTICO**	Até 100 m <sup>3</sup>	1,4906	1,4906	0,0000
	Mais de 100m <sup>3</sup>	2,4893	2,4893	0,0000
INSTITUIÇÕES***	Único	0,8926	0,8926	0,0000
OBRAS****	Único	2,4893	2,4893	0,0000

*Preço actual em vigor desde Março de 2014*

*\*Inclui tarifa familiar (volume dos escalões adaptado ao agregado familiar)*

*\*Inclui tarifa social (facturação ao 1º escalão e isenção das tarifas fixas)*

*\*Inclui tarifa trabalhador autárquico (facturação ao 1º escalão)*

*\*\*Inclui feiras e outros eventos temporários*

*\*\*Inclui lavandarias (1º escalão até 150m<sup>3</sup> e isenção da tarifa variável de RU)*

*\*\*Inclui bocas de incêndio e regas de fruição pública (isenção das tarifas de AR e RU)*

*\*\*\*Inclui autarquias locais*

*\*\*\*Inclui bocas de incêndio e regas de espaços municipais (isenção das tarifas de AR e RU)*

*\*\*\*\*Isenção das tarifas variáveis de AR e RU*

TARIFA FIXA AA / MÊS									
CALIBRE DA INSTALAÇÃO	DOMÉSTICO / INSTITUIÇÕES			NÃO DOMÉSTICO			OBRAS		
	PREÇO ACTUAL	PREÇO PROPOSTO	DIFERENÇA €	PREÇO ACTUAL	PREÇO PROPOSTO	DIFERENÇA €	PREÇO ACTUAL	PREÇO PROPOSTO	DIFERENÇA €
Até 20 mm	3,0845	3,0845	0,0000	4,6267	4,6267	0,0000	9,2534	9,2534	0,0000
Até 30 mm	8,5593	8,5593	0,0000	8,5593	8,5593	0,0000	25,6780	25,6780	0,0000
Até 50 mm	25,6780	25,6780	0,0000	25,6780	25,6780	0,0000	77,0341	77,0341	0,0000
Até 100 mm	77,0341	77,0341	0,0000	77,0341	77,0341	0,0000	231,1024	231,1024	0,0000
Até 300 mm	231,1024	231,1024	0,0000	231,1024	231,1024	0,0000	693,3072	693,3072	0,0000

Preço actual em vigor desde Março de 2014

A partir de 300mm os valores são definidos tendo em conta a apresentação dos cálculos hidráulicos

TIPO DE SERVIÇO (AA)	PREÇO ACTUAL	PREÇO PROPOSTO	DIFERENÇA €
Contratação s/ colocação de contador	6,91	6,91	0,00
Contratação c/ colocação de contador	39,02	39,02	0,00
Contratação c/ pagamento através do Banco	19,51	19,51	0,00
Restabelecimento a pedido do cliente	54,88	54,88	0,00
Restabelecimento por infração regulamentar	33,74	33,74	0,00
Verificação extraordinária do contador	10,57	10,57	0,00
Inspeção geral das instalações	27,23	27,23	0,00
Ensaio de instalações*	17,07	17,07	0,00
Ensaio de infra-estruturas**	17,07	17,07	0,00
Vistoria de instalações*	17,07	17,07	0,00

Preço actual em vigor desde Março de 2014

\*Por fogo

\*\*Por lote

A EMARP poderá prestar outros serviços, a pedido do cliente, mediante orçamento/facturação

DIÂMETRO DO RAMAL (AA)	TUBAGEM ATÉ 4M PREÇO ACTUAL	TUBAGEM ATÉ 4M PREÇO PROPOSTO	TUBAGEM >4M /METRO PREÇO ACTUAL	TUBAGEM >4M /METRO PREÇO PROPOSTO	TUBAGEM ATÉ 4M DIFERENÇA	TUBAGEM >4M/METRO DIFERENÇA
3/4"	314,23	314,23	20,73	20,73	0,00	0,00
1"	328,46	328,46	23,58	23,58	0,00	0,00
1 1/4"	333,33	333,33	27,24	27,24	0,00	0,00
1 1/2"	415,04	415,04	32,93	32,93	0,00	0,00
2"	448,37	448,37	39,84	39,84	0,00	0,00

Preço actual em vigor desde Março de 2014

OUTROS SERVIÇOS (AA)	TUBAGEM ATÉ 4M PREÇO ACTUAL	TUBAGEM ATÉ 4M PREÇO PROPOSTO	TUBAGEM >4M/METRO PREÇO ACTUAL	TUBAGEM >4M /METRO PREÇO PROPOSTO	TUBAGEM ATÉ 4M DIFERENÇA	TUBAGEM >4M/METRO DIFERENÇA
Boca de incêndio colocada em marco próprio de DN 1 1/2"	456,50	456,50	36,18	36,18	0,00	0,00
Boca de incêndio de parede de 1 1/2"	415,04	415,04	36,18	36,18	0,00	0,00
Marco de contagem simples de 1 1/4"	395,93	395,93	27,24	27,24	0,00	0,00
Marco de contagem duplo de 1 1/2"	642,28	642,28	36,18	36,18	0,00	0,00

*Preço actual em vigor desde Março de 2014*

REPOSIÇÃO DE PAVIMENTOS POR M2 (AA)	VALOR ACTUAL	VALOR PROPOSTO	DIFERENÇA €
Calçada à portuguesa	30,89	30,89	0,00
Cubos de granito	30,89	30,89	0,00
Pavimento betuminoso	43,90	43,90	0,00
Pavê pré-fabricado	23,17	23,17	0,00

*Preço actual em vigor desde Março de 2014*

PORTINHOLAS (AA)	VALOR ACTUAL	VALOR PROPOSTO	DIFERENÇA €
Pequenas (50x40cm)	86,58	86,58	0,00
Médias (65x40cm)	90,65	90,65	0,00
Grandes (65x65cm)	113,41	113,41	0,00

*Preço actual em vigor desde Março de 2014*

## ÁGUAS RESIDUAIS (AR)

TIPOS DE CONSUMO (AR)	ESCALÕES /MÊS	PREÇO ACTUAL	PREÇO PROPOSTO	DIFERENÇA €	TARIFA FIXA /MÊS	PREÇO PROPOSTO	DIFERENÇA €
DOMÉSTICO*	Até 5 m3	0,6304	0,6304	0,0000	3,5163	3,5163	0,0000
	6 a 15 m3	0,7855	0,7855	0,0000			
	16 a 100 m3	1,0732	1,0732	0,0000			
	Mais de 100m3	2,4395	2,4395	0,0000			
NÃO DOMÉSTICO**	Até 100 m3	1,0732	1,0732	0,0000	9,2655	9,2655	0,0000
	Mais de 100m3	2,4395	2,4395	0,0000			
INSTITUIÇÕES***	Único	0,7855	0,7855	0,0000	3,5163	3,5163	0,0000
OBRAS****		-	-	-	10,5489	10,5489	0,0000
OUTROS SISTEMAS	Único	1,0735	1,0735	0,0000			

Preço actual em vigor desde Março de 2014

\*Inclui tarifa familiar (volume dos escalões adaptado ao agregado familiar)

\*Inclui tarifa social (facturação ao 1º escalão e isenção das tarifas fixas)

\*Inclui tarifa trabalhador autárquico (facturação ao 1º escalão)

\*\*Inclui feiras e outros eventos temporários

\*\*Inclui lavandarias (1º escalão até 150m3 e isenção da tarifa variável de RU)

\*\*Bocas de incêndio e regas de fruição pública isentas das tarifas de AR e RU

\*\*\*Inclui autarquias locais

\*\*\*Bocas de incêndio e regas de espaços municipais isentas das tarifas de AR e RU

\*\*\*\*Isenção das tarifas variáveis de AR e RU

TIPO DE SERVIÇO (AR)	PREÇO ACTUAL	PREÇO PROPOSTO	DIFERENÇA €
Ligação*	2,10	2,10	0,00
Inspecção geral das instalações	27,23	27,23	0,00
Ensaio de instalações**	17,07	17,07	0,00
Ensaio de infra-estruturas***	17,07	17,07	0,00
Vistoria de instalações**	17,07	17,07	0,00
Limpeza de fossa séptica	159,35	159,35	0,00
Desentupimento de colectores	127,23	127,23	0,00
Descarga de efluentes / mês	121,95	121,95	0,00

Preço actual em vigor desde Março de 2014

\*Por m2 de área

\*\*Por fogo

\*\*\*Por lote

RAMAL SEM CAIXA NO PASSEIO (AR)	PREÇO ACTUAL	PREÇO PROPOSTO	DIFERENÇA €
Câmara de visita, DN 200, 4m	602,84	602,84	0,00
Câmara de visita, DN 200, 5m	632,11	632,11	0,00
Câmara de visita, DN 200, 6m	656,50	656,50	0,00
Caixa de inserção, DN 200, 4m	415,04	415,04	0,00
Caixa de inserção, DN 200, 5m	456,10	456,10	0,00
Caixa de inserção, DN 200, 6m	534,15	534,15	0,00
Metro de tubagem, DN 200	55,28	55,28	0,00

*Preço actual em vigor desde Março de 2014*

RAMAL COM CAIXA NO PASSEIO	PREÇO ACTUAL	PREÇO PROPOSTO	DIFERENÇA €
Câmara de visita, DN 200, 4m	782,52	782,52	0,00
Câmara de visita, DN 200, 5m	810,97	810,97	0,00
Câmara de visita, DN 200, 6m	840,24	840,24	0,00
Caixa de inserção, DN 200, 4m	588,62	588,62	0,00
Caixa de inserção, DN 200, 5m	634,15	634,15	0,00
Caixa de inserção, DN 200, 6m	713,82	713,82	0,00
Metro de tubagem, DN 200	55,69	55,69	0,00

*Preço actual em vigor desde Março de 2014*

## RESÍDUOS URBANOS (RU)

TIPOS DE CONSUMO (RU)	ESCALÕES /MÊS	PREÇO ACTUAL	PREÇO PROPOSTO	DIFERENÇA €	TARIFA FIXA /MÊS	PREÇO PROPOSTO	DIFERENÇA €
DOMÉSTICO*	Até 5 m3	0,1705	0,1705	0,0000	3,4423	3,4423	0,0000
	6 a 15 m3	0,3802	0,3802	0,0000			
	16 a 50 m3	0,8422	0,8422	0,0000			
	Mais de 50m3**	34,1315	34,1315	0,0000			
NÃO DOMÉSTICO***	Até 100 m3	0,8422	0,8422	0,0000	10,2925	10,2925	0,0000
	Mais de 100m3	1,1917	1,1917	0,0000			
INSTITUIÇÕES****	Único	0,3802	0,3802	0,0000	3,4423	3,4423	0,0000
OBRAS*****		-	-	-	17,2115	17,2115	0,0000

*Preço actual em vigor desde Março de 2014*

*\*Inclui tarifa familiar (volume dos escalões adaptado ao agregado familiar)*

*\*Inclui tarifa social (facturação ao 1º escalão e isenção das tarifas fixas)*

*\*Inclui tarifa trabalhador autárquico (facturação ao 1º escalão)*

*\*\*Valor fixo*

*\*\*\*Inclui feiras e outros eventos temporários*

*\*\*\*Inclui lavandarias (1º escalão até 150m3 e isenção da tarifa variável de RU)*

*\*\*\*Bocas de incêndio e regas de fruição pública isentas das tarifas de AR e RU*

*\*\*\*\*Inclui autarquias locais*

*\*\*\*\*Bocas de incêndio e regas de espaços municipais isentas das tarifas de AR e RU*

*\*\*\*\*\*Isenção das tarifas variáveis de AR e RU*

RECOLHA DE RESÍDUOS INDIFERENCIADOS* (RU)	PREÇO ACTUAL	PREÇO PROPOSTO	DIFERENÇA €
Por litro recolhido	0,10	0,10	0,00
Por dia (inclui 6h de motorista e viatura)	481,71	481,71	0,00

*Preço actual em vigor desde Março de 2014*

*\*Não inclui água e deposição em aterro*

RECOLHA DE "MONSTROS" E OBJECTOS VOLUMOSOS (RU)	PREÇO ACTUAL	PREÇO PROPOSTO	DIFERENÇA €
Cliente doméstico, até 2 peças/mês *	0,00	0,00	0,00
Cliente doméstico, cada peça adicional *	5,73	5,73	0,00
Cliente não doméstico, por peça	17,89	17,89	0,00

*Preço actual em vigor desde Março de 2014*

*\* Inclui Instituições*

RECOLHA DE RESTOS DE JARDIM E RESÍDUOS VERDES ESPECIAIS (RU)	PREÇO ACTUAL	PREÇO PROPOSTO	DIFERENÇA €
Cliente doméstico, até 3m3/mês * **	0,00	0,00	0,00
Cliente doméstico, cada m3 adicional * **	5,73	5,73	0,00
Cliente doméstico, cada m3 adicional * ***	7,35	7,35	0,00
Cliente não doméstico, por m3 **	10,97	10,97	0,00
Cliente não doméstico, por m3 ***	17,89	17,89	0,00

*Preço actual em vigor desde Março de 2014*

*\* Inclui Instituições*

*\*\* Material destroçado deixado no local*

*\*\*\* Material entregue em aterro*

RECOLHA DE RESÍDUOS DE CONSTRUÇÃO E DEMOLIÇÃO (RU)	PREÇO ACTUAL	PREÇO PROPOSTO	DIFERENÇA €
Cliente doméstico, até 1 m3 (saco)/ano * **	0,00/10,30***	0,00/10,30***	0,00/0,00
Cliente doméstico, por litro extra *	0,10	0,10	0,00
Cliente não doméstico, por litro	0,10	0,10	0,00
Cliente doméstico, por litro extra	0,10	0,10	0,00

*Preço actual em vigor desde Março de 2014*

*\* Inclui Instituições*

*\*\* Não acumulável com a recolha mensal gratuita de verdes e/ou "monstros"*

*\*\*\* Caso o saco não seja devolvido num prazo de 15 dias*

LAVAGEM E VARREDURA MECÂNICA*	PREÇO ACTUAL	PREÇO PROPOSTO	DIFERENÇA
Por hora (inclui motorista e viatura)	102,03	102,03	0,00
Por dia (inclui 6h motorista e viatura)	613,82	613,82	0,00

*\*Não inclui água e deposição em aterro*

*Preço actual em vigor desde Março de 2014*

SERVIÇOS GERAIS (RU)	PREÇO ACTUAL	PREÇO PROPOSTO	DIFERENÇA €
Mão de obra, por hora	17,07	17,07	0,00
Viatura ligeira de mercadorias, por hora	60,57	60,57	0,00
Viatura pesada de mercadorias, por hora	80,89	80,89	0,00
Vistoria de instalações*	17,07	17,07	0,00

*\*Por fogo*

*Preço actual em vigor desde Março de 2014*

TARIFA DE ADEÇÃO (RU)	PREÇO ACTUAL	PREÇO PROPOSTO	DIFERENÇA €
Instalações domésticas <= T1	235,77	235,77	0,00
Instalações domésticas T2	332,11	332,11	0,00
Instalações domésticas T3	430,89	430,89	0,00
Instalações domésticas T4	528,05	528,05	0,00
Instalações domésticas >= T5	623,98	623,98	0,00
Hotéis de luxo e de 5 estrelas (por quarto)	201,63	201,63	0,00
Hotéis de luxo 3 e 4 estrelas (por quarto)	134,15	134,15	0,00
Outros estabelecimentos hoteleiros (por quarto)	89,84	89,84	0,00
Hospitais e similares (por quarto)	201,63	201,63	0,00
Instalações não domésticas, com excepção de hotéis, estabelecimentos hoteleiros e hospitais e similares (por m2 de área útil)*	11,38	11,38	0,00

*\*Armazéns comerciais e industriais de espaço aberto, sem áreas fechadas destinadas a escritórios, armazenamento, instalações sanitárias e espaços similares onde seja expectável a produção de RU, será considerada uma área correspondente a 20% da área útil total*

*Preço actual em vigor desde Março de 2014*

O resultado destes ajustes tarifários terá reflexo na factura ambiental mensal, de acordo com os volumes de água utilizados e os diferentes tipos de clientes, pelo que se anexa um quadro onde se sintetizam várias situações.

TIPOLOGIA DE CLIENTE	VOLUME MENSAL (M3)	PREÇO ACTUAL	PREÇO PROPOSTO	DIFERENÇA
Doméstico	5	17,55 €	17,55 €	- €
	8*	24,18 €	24,18 €	- €
	10	28,60 €	28,60 €	- €
	15	39,65 €	39,65 €	- €
Não doméstico	10	62,02 €	62,02 €	- €
	31*	138,43 €	138,43 €	- €
	50	207,56 €	207,56 €	- €
Instituições	10	32,75 €	32,75 €	- €
	25	65,90 €	65,90 €	- €

*\* Consumo médio*

A ERSAR (Entidade Reguladora dos Serviços de Águas e Resíduos), monitoriza e analisa a acessibilidade económica dos tarifários, de acordo com o rendimento médio disponível para as famílias. No caso de Portimão, os indicadores de acessibilidade económica são os seguintes:

<b>Acessibilidade económica</b>			
<b>Município</b>	<b>Portimão</b>		
<b>Descrição</b>	<b>5 m<sup>3</sup>/mês</b>	<b>10m<sup>3</sup>/mês</b>	<b>15 m<sup>3</sup>/mês</b>
Encargo total AA	0,17%	0,30%	0,44%
Encargo total AR	0,20%	0,32%	0,44%
Encargo total RU	0,13%	0,19%	0,25%
<b>Encargos tarifários totais</b>	<b>0,50%</b>	<b>0,81%</b>	<b>1,12%</b>

A EMARP, como empresa municipal de grande proximidade para com os munícipes, está plenamente consciente das dificuldades que os seus clientes se deparam. Por isso, continua a desenvolver as suas obrigações de responsabilidade social e continua a apoiar agregados familiares mais carenciados através de mecanismos como o Fundo Solidário de Emergência e a Tarifa Social, tendo também em atenção o caso das famílias numerosas, apoiadas através da Tarifa Familiar.





## **PARECER DO FISCAL ÚNICO**

### **SOBRE OS INSTRUMENTOS DE GESTÃO PREVISIONAL**

#### **Introdução**

1. Para os efeitos do artigo 25.º, alínea j) da Lei n.º 50/2012, de 31 de Agosto, apresentamos o nosso parecer sobre os instrumentos de gestão previsional para o exercício de 2015, da EMARP – Empresa Municipal de Águas e Resíduos de Portimão, E.M., S.A., consistindo, nos Planos plurianuais e anuais de atividades, investimento e financeiros, Orçamento anual de investimentos, Orçamento anual de exploração, Orçamento anual de tesouraria e Balanço previsional (que evidencia um total de ativo líquido de 57.122.595 euros e um total de capital próprio de 41.758.028 euros, incluindo um resultado líquido de 1.041.206 euros).

#### **Responsabilidades**

2. É da responsabilidade do conselho de administração a preparação e a apresentação da informação previsional, a qual inclui a identificação e divulgação dos pressupostos mais significativos que lhe serviram de base.

3. A nossa responsabilidade consiste em verificar a consistência e adequação dos pressupostos e estimativas contidos nos instrumentos de gestão previsional acima referidos, competindo-nos emitir um relatório profissional e independente baseado no nosso trabalho.

#### **Âmbito**

4. O trabalho a que procedemos teve como objetivo obter uma segurança moderada quanto a se a informação previsional contida nos instrumentos de gestão anteriormente referida está isenta de distorções materialmente relevantes. O nosso trabalho foi efetuado com base nas Normas Técnicas e Diretrizes de Revisão/Auditoria emitidas pela Ordem dos Revisores Oficiais de Contas, planeado de acordo com aquele objetivo, e consistiu:



- a) principalmente, em indagações e procedimentos analíticos destinados a rever:
- a fiabilidade das asserções constantes da informação previsional;
  - a adequação das políticas contabilísticas adotadas, tendo em conta as circunstâncias e a consistência da sua aplicação;
  - a adequação da apresentação da informação previsional;
- b) na verificação das previsões constantes dos documentos em análise, com o objetivo de obter uma segurança moderada sobre os seus pressupostos, critérios e coerência.
5. Entendemos que o trabalho efetuado proporciona uma base aceitável para a emissão do presente parecer sobre os instrumentos de gestão previsional.

#### **Parecer**

6. Com base no trabalho efetuado sobre a evidência que suporta os pressupostos da informação financeira previsional dos documentos acima referidos, a qual foi executado tendo em vista a obtenção de um nível de segurança moderado, nada chegou ao nosso conhecimento que nos leve a concluir que tais pressupostos não proporcionem uma base aceitável para aquela informação e que tal informação não tenha sido preparada e apresentada de forma consistente com as políticas e princípios contabilísticos normalmente adotados pela entidade.
7. Devemos contudo advertir que frequentemente os acontecimentos futuros não ocorrem da forma esperada, pelo que os resultados reais poderão vir a ser diferentes dos previstos e as variações poderão ser materialmente relevantes.

Faro, 27 de outubro de 2014

Domingos Barão, José Silva & Daniel Vicente, SROC n.º 108  
Representada por Daniel Jorge Gonçalves Vicente

## **ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA**

**ACTA Nº 02/2014**

Aos 28 dias do mês de Outubro do ano de dois mil e catorze, pelas 10h00, na sede social da EMARP,EM,SA (EMARP) pessoa colectiva nº 505322730, sita na rua José António Marques nº17 em Portimão, realizou-se a Assembleia Geral (AG) da EMARP, EM, SA convocada pelo representante do Município de Portimão, com a seguinte ordem de trabalhos:

### **Ponto 1:** Instrumentos de Gestão Previsional 2015

Esteve presente na reunião o sócio município de Portimão, com 100% do Capital Social, representado por Carlos López Cano Vieira, designado nos termos do nº 2 do artigo 26 da lei 50/2012 de 31 de Agosto e do artigo 11 dos estatutos da EMARP, fazendo prova dessa qualidade e estando assim representada a totalidade do Capital Social.

Estiveram ainda presentes sem direito a voto os membros do Conselho de Administração:

Isilda Maria Prazeres Vargues Gomes  
Joaquim Jorge Castelão Rodrigues  
Nelson Manuel da Conceição de Freitas

### **Ponto 1:** Instrumentos de Gestão Previsional 2015

Aberta a sessão, foi apresentada a proposta de Instrumentos de Gestão Previsional para 2015 assim como o parecer do roc, nos termos do nº 14 nº 1 alínea i) dos estatutos da EMARP.

O Senhor Presidente da Mesa da Assembleia, após confirmação de que nenhum dos presentes pretendia usar a palavra, submeteu a proposta dos Instrumentos de Gestão Previsional para 2015 à votação, tendo esta sido aprovada por unanimidade, pelo que a Assembleia Geral aprovou a proposta efectuada.

DOCUMENTOS

Instrumentos de Gestão Previsional 2015 - EMARP


Nada mais havendo a tratar, o Presidente da Mesa encerrou a reunião pelas 10h30, tendo de seguida sido elaborada a presente acta que, lida pelos membros da Mesa, foi julgada conforme e aprovada, em razão do que, para sua inteira fé e validade, vai por eles e pelo representante do Município ser assinada.

O Presidente da mesa,



(João Rosa)

O Secretário da mesa,




(José Brito)

O Representante do Município,




(Carlos López-Cano Vieira)

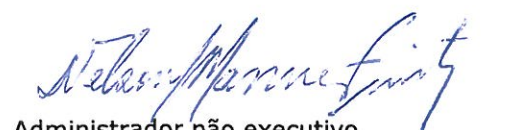
**LISTA DE PRESENCAS**



Presidente do Conselho de Administração  
(Isilda Maria Prazeres Vargues Gomes)

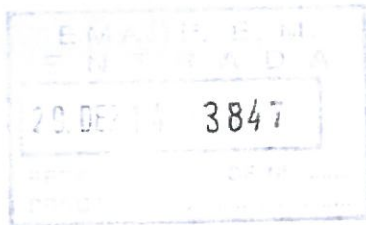


Administrador não executivo  
(Joaquim Jorge Castelão Rodrigues)



Administrador não executivo  
(Nelson Manuel da Conceição de Freitas)

EMARP - DESPACHO	
<input type="checkbox"/> DAS	<input type="checkbox"/> DRLU
<input checked="" type="checkbox"/> DCF	<input type="checkbox"/> EMOQ
<input type="checkbox"/> DARH	<input type="checkbox"/> RCA
<input type="checkbox"/> Processo	<input type="checkbox"/> Arquivar
29/12/2014	
O Director Geral	
<i>J. P. Pereira</i>	



Exmo. Sr.:  
**DIRETOR GERAL DA EMARP-EMPRESA MUNICIPAL DE ÁGUAS E RESÍDUOS DE PORTIMÃO, EM, SA**  
 RUA JOSÉ ANTÓNIO MARQUES, 17 - APARTADO 318  
 8501-953 PORTIMÃO

S/referência	S/ comunicação de	N.º Ofício	N.º de Registo	NIPG	data
OFÍCIO 4/2014	2014/10/29	19743/14	23152	31378/14	2014/12/26

**Assunto: ASSEMBLEIA GERAL DA EMARP (EMPRESA MUNICIPAL DE ÁGUAS E RESÍDUOS DE PORTIMÃO, EM, SA) - INSTRUMENTOS DE GESTÃO PREVISIONAL PARA O ANO DE 2015 E TARIFÁRIO PARA O MESMO ANO**

Em aditamento ao nosso ofício n.º 19200/14, datado de 04/12/2014, junto se remete a V. Exa. a certidão da deliberação n.º 787/14, referente ao assunto mencionado em epígrafe.

Com os melhores cumprimentos.

Por delegação de competências da Presidente da Câmara,  
 O Diretor do Departamento de Serviços de Suporte,

(Pedro Miguel Cunha Pereira, Lic.)

DSS/DA/SASM/CI/2004/2014





## CERTIDÃO

--- Pedro Miguel Cunha Pereira, Lic., o Director do Departamento de Serviços de Suporte, da Câmara Municipal de Portimão. -----

--- Certifico, que de parte da ata da reunião ordinária desta Câmara Municipal realizada em dois de dezembro de dois mil e catorze, consta a deliberação do seguinte teor: -----

**DELIBERAÇÃO N.º 787/14:**-----

**DSS - DEPARTAMENTO DE SERVIÇOS DE SUPORTE**-----

**CODM0101 DIVISÃO ADMINISTRATIVA**-----

**CODM010101 SECÇÃO DE APOIO AOS SERVIÇOS MUNICIPAIS (DA)**-----

**NIPG 31378/14**-----

**ASSUNTO: ASSEMBLEIA GERAL DA EMARP (EMPRESA MUNICIPAL DE ÁGUAS E RESÍDUOS DE PORTIMÃO, E.M.) - INSTRUMENTOS DE GESTÃO PREVISIONAL PARA O ANO DE 2015 E TARIFÁRIO PARA O MESMO ANO.**---

Foi presente o ofício n.º 4/2014, datado de 29/10/2014, enviado pela Assembleia Geral da EMARP (Empresa Municipal de Águas e Resíduos de Portimão, E. M.), para conhecimento dos Instrumentos de Gestão Previsional para o ano de 2015 e aprovação do Tarifário para o mesmo ano.-----

**A Câmara tomou conhecimento** dos Instrumentos de Gestão Previsional para o ano de 2015. -----

**Delibera ainda aprovar** o Tarifário para o ano de 2015.-----

**Mais delibera remeter** à Assembleia Municipal para conhecimento. Esta deliberação foi aprovada, por maioria, com 6 (seis) votos a favor (COLIGAÇÃO SERVIR PORTIMÃO - Vereador(es): JOSÉ PEDRO DA SILVA CAÇORINO; COLIGAÇÃO DEMOCRÁTICA UNITÁRIA - Vereador(es): NELSON MANUEL DA CONC. FREITAS; PARTIDO SOCIALISTA - Presidente: ISILDA MARIA PRAZERES S. VARGES GOMES, Vice-Presidente: JOAQUIM JORGE CASTELAO RODRIGUES, Vereador(es): ANA MARIA CHAPELEIRA FAZENDA FIGUEIREDO SANTOS; PARTIDO SOCIAL DEMOCRATA - Vereador(es): PEDRO HUMBERTO CASTELO TERRAS XAVIER) e **com 1 (um) voto(s) de abstenção (BLOCO DE ESQUERDA - Vereador(es): JOÃO MANUEL DUARTE VASCONCELOS), que apresentou a seguinte declaração de voto:**-----

Como é sabido, praticam-se no concelho de Portimão tarifários muito elevados no que respeita ao abastecimento de água, cujos metros gastos são indexados aos tarifários das águas residuais e dos resíduos urbanos, o que somado à taxa de recursos hídricos faz disparar a fatura da água para valores incomportáveis para os municípios. O concelho de Portimão é um dos concelhos onde mais se faz sentir os tarifários acima referidos.-----

Assim, em vez da manutenção dos referidos tarifários para o ano de 2015, o que devia acontecer era a descida dos mesmos de forma considerável, por forma a aliviar a grande carga de impostos e taxas que pesa, de forma brutal, sobre os Portimonenses. É que em Portimão muitos impostos e tarifas são cobrados à taxa máxima, agravando-se neste último ano com a imposição de mais uma injusta e discricionária taxa municipal de proteção civil.-----

Pelos motivos acima expostos, o Vereador do Bloco de Esquerda abstém-se nesta



proposta de deliberação.-----  
-----  
-----  
-----  
---- É quanto me cumpre certificar. -----

Portimão, 26 de dezembro de 2014

O Director do Departamento de Serviços de Suporte,

(Pedro Miguel Cunha Pereira, Lic.)